

MESTSKÝ ÚRAD V GALANTE

Pre rokovanie
Mestského zastupiteľstva v Galante
dňa 26. apríla 2018

K bodu č. 15: Žiadosť o zriadenie vecných bremien v k.ú. Galanta – GAWEST s.r.o.

Návrh predkladá:

Peter Paška v.r.
primátor mesta

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Žiadosť
3. Stanoviská komisií MsZ
 - Investičnej výst., ŽP, KP, DaVP
 - Finančnej a správy majetku

Návrh spracoval:

Mgr. Ivan Szolga v.r.
vedúci oddelenia právneho
a verejného obstarávania

V Galante 13.04.2018

1.

N á v r h u z n e s e n i a

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecných bremien na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Galanta parcela registra C KN číslo 346/557, druh pozemku orná pôda o výmere 3874 m², zapísaná na LV č. 885, parcela registra C KN číslo 346/446, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5534 m², zapísaná na LV č. 3365, parcela registra E KN číslo 826/131, druh pozemku orná pôda o výmere 2193 m², zapísaná na LV č. 4992, všetky katastrálne územie Galanta, v rozsahu určenom geometrickým plánom, v prospech oprávneného z vecných bremien GAWEST s.r.o., Šafárikova 3187/14C, 924 01 Galanta, za účelom vybudovania a užívania vodovodnej, kanalizačnej a plynovej prípojky za jednorazovú odplatu, ktorá bude určená dohodou zmluvných strán v zmysle prílohy č. 1 k Zásadám zriaďovania vecných bremien na pozemkoch mesta Galanta alebo znaleckým posudkom.

O d p o r ú č a

Primátorovi mesta

Uzavrieť so spoločnosťou GAWEST s.r.o., Šafárikova 3187/14C, 924 01 Galanta zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a po kolaudácii stavby zmluvu o zriadení vecných bremien v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Termín kontroly: november 2018

2.

Žiadosť o zriadenie vecných bremien na pozemkoch mesta v k. ú. Galanta

Dňa 13.03.2018 bola na Mestský úrad v Galante doručená žiadosť spoločnosti GAWEST s.r.o., Šafárikova 3187/14C, 924 01 Galanta o zriadenie vecných bremien na uloženie inžinierskych sietí (vodovodnej, kanalizačnej a plynovej prípojky) do pozemkov vo vlastníctve mesta Galanta k projektu „Bytové domy 3.-1. etapa“. Dotknutými pozemkami sú časti pozemkov mesta Galanta

- parcela C KN číslo 346/557, druh pozemku orná pôda o výmere 3874 m², zapísaná na LV č. 885,
 - parcela C KN číslo 346/446, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5534 m², zapísaná na LV č. 3365,
 - parcela E KN číslo 826/131, druh pozemku orná pôda o výmere 2193 m², zapísaná na LV č. 4992,
- všetky katastrálne územie Galanta.

Vecné bremeno možno zriadiť na pozemkoch v rozsahu uloženia vodovodnej, kanalizačnej a plynovej prípojky a ich užívania, ktoré budú po realizácii zakreslené geometrickým plánom. Výška jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena bude určená dohodou zmluvných strán vo výške sadzby uvedenej v prílohe č. 1 k Zásadám zriaďovania vecných bremien na pozemkoch mesta alebo znaleckým posudkom. Všetky náklady za zriadenie vecného bremena znáša žiadateľ. Mestský úrad v Galante odporúča žiadosti vyhovieť. Podmienkou mesta bude realizácia prípojok povŕtaním pod miestnou komunikáciou (v zmysle projektu) v na ulici Švermovej v Galante

Komisia investičnej výstavby, životného prostredia, kultúrnych pamiatok, dopravy a verejného poriadku a komisia finančná a správy majetku MsZ Galanta odporúčili žiadosti vyhovieť.

MESTSKÝ URAD
Mierové námestie 940/1
924 18 GALANTA
26



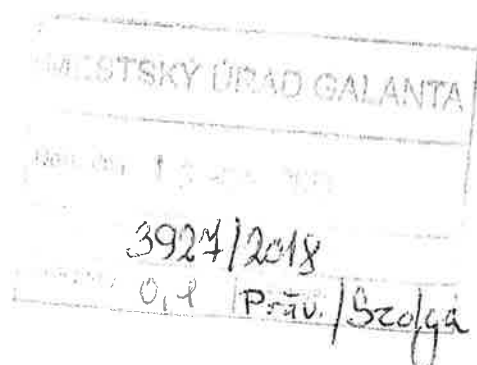
Mgr. Ivan Szolga
vedúci oddelenia právneho
a verejného obstarávania

Prílohy:

1. Žiadosť z 13.03.2018
2. Situácia trasy prípojok
3. Snímka z mapy

GAWEST s.r.o. Šafáriková 3187/14C, 924 01 Galanta

IČO: 47 859 318 , Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vl.č. 34818/T
Kontakt: , 0905105019



Mesto Galanta
Mierové námestie 940/1
924 18 Galanta

V Galante, dňa 12.3.2018

Vec: **Žiadosť o zriadenie vecných bremien**

Dolu podpísaný Roman Tuška, konateľ firmy GAWEST s.r.o. so sídlom 924 01 Galanta, Šafáriková 3187/14C, Vás žiadam o zriadenie vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí k projektu „Bytové domy 3.-1.etapa“ na nasledujúcich pozemkoch:

- par.č.754/2 vedené na LV.č 3365 kat. Galanta
- par.č. 346/52 vedené na LV.č 3365 kat. Galanta
- par.č. 346/57 vedené na LV.č 3365 kat. Galanta
- par.č. 346/446 vedené na LV.č 3365 kat. Galanta
- par.č. 346/4 vedené na LV.č 3365 kat. Galanta
- par.č. 346/557 vedené na LV.č 885 kat. Galanta

Za kladné vybavenie žiadosti vopred ďakujem.

S pozdravom

 3
GAWEST s.r.o., Šafáriková 3187/14C
924 01 Galanta
IČO: 47 859 318 IČ DPH: SK2024136388

Roman Tuška
konateľ



Legenda

Kanalizácia

Kanalizačná prípojka z PPZS105 - odpadové vody
Kanalizačná prípojka z PPZS105 - splaškové vody
D1000mm - splaškové vody

Teplovod

Prívod a vrtáka potrubia výškového rozvodu UK
Rozvod teplej vody (TV) - predchádzajúce PZ - zo potrubia
UPONOR ECOMPLEX AQUA SINGLE
Prívod teplej vody (TV) - predchádzajúce PZ - zo potrubia
UPONOR ECOMPLEX AQUA SINGLE

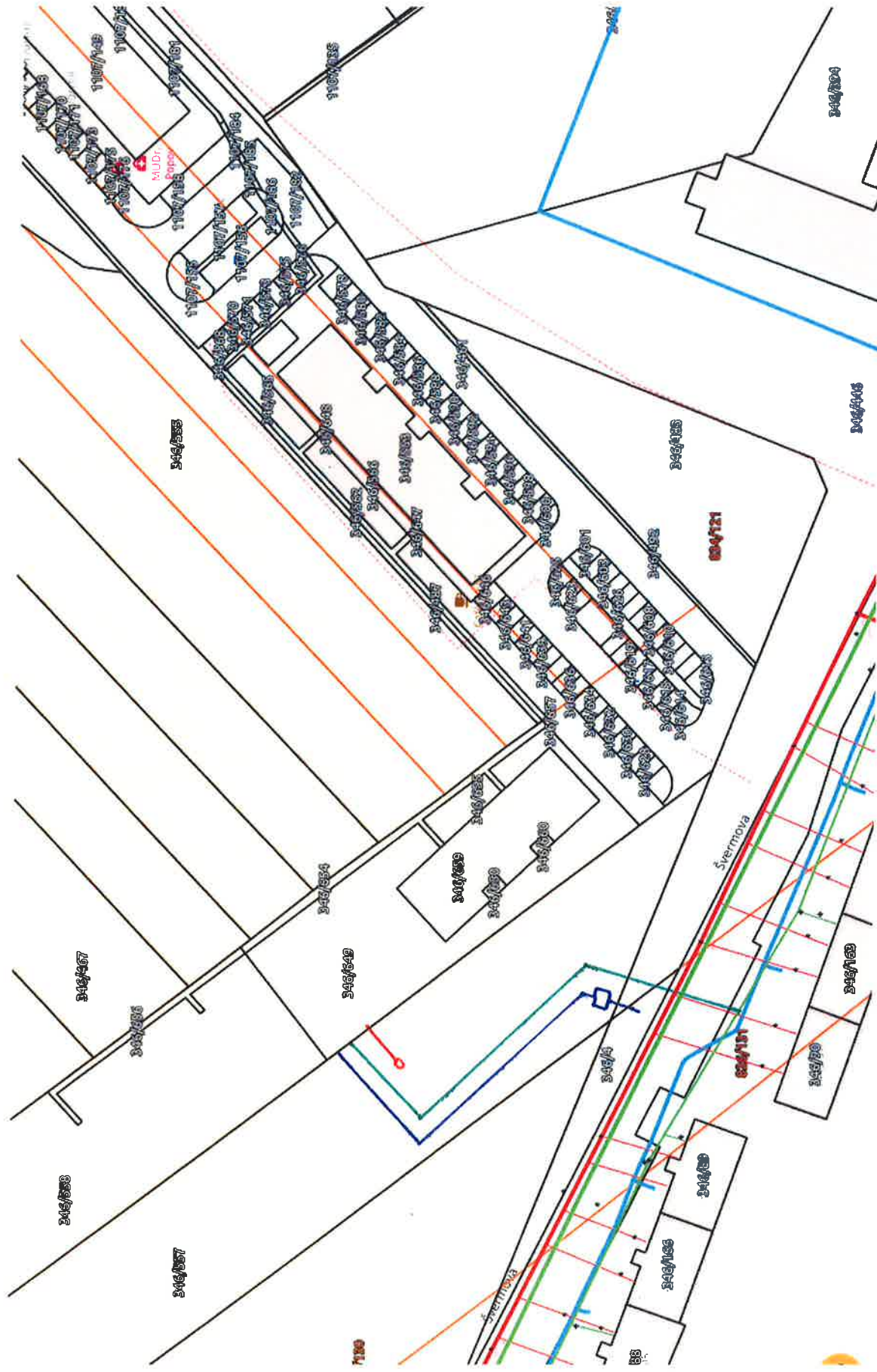
Vodovod

Nerohovaný výškový vodovod z HDPE 100SDR17
Vodovodná prípojka z HDPE 100SDR17
Prívod vody do budovy z HDPE 100SDR17

Celkové dĺžky inžierskych sietí na jednotlivých parcelách

Pracely	Teplovod celková dĺžka(m)	Vodovod celková dĺžka(m)	Kanalizácia celková dĺžka(m)
346/57		1,26	
346/52		11,56	
346/4	4,13	4,79	
346/446	0,99	2,45	
346/557	65,31	69,05	6,89
754/2		0,5	

Kanalizačná prípojka
Vodovodná prípojka
Plynová prípojka





kanalizačná prípojka
vodovodná prípojka
plynová prípojka

Stanovisko

**Komisie investičnej výstavby, životného prostredia, kultúrnych pamiatok, dopravy
a verejného poriadku pri MsZ v Galante, konanej dňa 4.4.2018**

Zriadenie vecného bremena na pozemkoch mesta žiadateľ GAWEST s.r.o.,

Komisia sťahuje materiál z rokovania a navrhuje materiál opätovne prerokovať na nasledujúcom zasadnutí za prítomnosti žiadateľov.

**Zsolt Takáč
predseda komisie v.r**

Zapísala: Vašáková v.r.

STANOVISKO
komisie finančnej a správy majetku mestského zastupiteľstva v Galante

Komisia finančná a správy majetku MsZ na svojom riadnom zasadnutí dňa 10.04.2018 prerokovala žiadosť spoločnosti GAWEST s.r.o. o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch mesta v k.ú. Galanta.

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť pre žiadateľa zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta v k.ú. Galanta za účelom uloženia inžinierskych sietí k projektu „Bytové domy 3. - 1. etapa“. Výšku jednorazovej odplaty odporúča stanoviť v zmysle prílohy č. 1 k Zásadám zriadenia vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta Galanta alebo znaleckým posudkom.

Mgr. László Biró v.r.
poverený vedením komisie

Zapisovateľka: Mgr. Katarína Kluchová